



Fortegårds **NYT**

22 . årgang

220. udgave

Februar 2025

Fortegårdens boliger

Bestyrelser og råd

CuG

Fortegårdens Plejecenter





Indhold:

Leder	3
Tema tirsdag	4
Fortejazz	5
Februar film.....	6
Generalforsamling kunstforeningen.....	7
Sangformiddag	8
Læsekredsen mm	9
Lidt om komponisten Carl Nielsen.....	10
Gudstjenester.....	11
Nyt fra teknisk afdeling.....	12
Mindeord.....	13
Kirke på vej.....	14
Løbende aktiviteter	15
Sommerhøjskole Ellevang.....	16
Bestyrelser og råd	17
Nyt fra datastuen.....	18
Mærkedage	19
Dørtelefoner v. beboerrepræsentationen.....	20
Dørtelefoner v. beboerrepræsentationen.....	21
Indkaldelse til Årsmøde v. beboerrep.....	22
Information vedr. dørtelefoner.....	23
Referat ekstraordinært årsmøde 2024.....	24
Referat ekstraordinært årsmøde 2024.....	25
Røgfri miljø forslag årsmøde.....	26
Kryds og tværs.....	27
Menu februar.....	28

Ansvarshavende redaktør:

Karin Short, ksh@aarhus.dk

Redaktionsudvalg:

Ellinor Conradsen, korrektur

Redaktionen:

Indlæg skrives pr. e-mail til: ksh@aarhus.dk

eller: reception@fortegaarden.dk

Indlæg til bladet modtages gerne.

DEADLINE er d. 15. i måneden.

Bladet udkommer 10 gange årligt d. 1. i måneden, dog **ikke** i januar og juli måned

Oplag:

300 eksemplarer. Løssalg kr. 20.

Omdeles til beboere i Fortegården.

Beboerbladet FortegårdsNYT udgives af

Den selvejende Institution Fortegården.

www.fortegaarden.dk

Fortegården

Plejecenter og Ejendomskontor

Tlf. 86 17 81 44

Mail: reception@fortegaarden.dk

Receptionen er åben:

Mandag - fredag 10.00 - 13.00

Teknisk afdeling:

Viceværterne, Femmøllervej 10, Risskov

Kontortid:

Mandag - fredag 08.00 - 09.00

Tlf. 20 26 26 37

Café Fortegården

Ellebjergetvej 14 K. 86 17 81 44 lokal. 206 (tast 4)

Beboerrepræsentationen

Lena Ripa Damhoff Tlf: 61 10 41 38

lenadamhoff@gmail.com

Beboerforeningen

Formand Sven Poulsen Tlf: 23 96 74 94

birnpoulsen@gmail.com

Centerrådet / Center uden Grænser

Kontaktpers.: Bente Møller Rasmussen

bentemoellerrasmussen@gmail.dk

LEDER



Med venlig hilsen

Karin Short

Velkommen til 2025

Er det næsten til at forstå, at det nu er 25 år siden, vi alle fejrede det helt store nytår med overgangen til det nye årtusinde? Men et fakta er det – det kan vi ikke løbe fra!

Et nyt år byder på nye muligheder, og dem skal vi gribe med engagement og gåpåmod. For når tiden flyver, som den gør, må vi udnytte hvert øjeblik på bedste vis.

Igen kan man opleve et forårsprogram spækket med gode tilbud fra CuG og de grupper, som arbejder med foredrag, film og sangformiddage. Vi kan mærke, at bridgefolket igen har gang i kortene. Næsten hver dag spilles der bridge i Fortegårdens lokaler. Den bedste "hjernegymnastik" er der nogle, der siger!

Et af de store projekter i år er en planlagt ombygning af vores café – der mangler hygge og miljø, og det har vi tænkt os at gøre noget ved. Lige nu er en indretningsarkitekt i gang med at tegne og tænke tanker om, hvordan caféen kan se ud fremadrettet. Der er nedsat en cafégruppe, som i uge 6 mødes for at blive præsenteret for "det første udkast".

Hvis alt går, som vi har planlagt, vil caféen ombygges fra maj måned og frem til september, hvor den nye CuG-sæson starter. I samme ombæring vil vi ændre navnet på CuG til noget lidt mere "mundret" og forståeligt.

"Center uden Grænser"-navnet gav god mening i 2007, da man på det tidspunkt skulle visiteres til lokalcentrenes caféer og aktiviteter. Det nye og anderledes var, at Fortegårdens center og café skulle være åbent for alle – altså uden visitation – og derfor valgtes navnet på det tidspunkt. Men denne historie forsvinder i fortiden, og navnet giver ikke rigtig nogen mening i dag. Jeg tænker, at café og centerlokaler åbner i "nye klæder" i september med en markering af både dagen og en navneforandring.

Jeg ønsker alle en god februar måned,
og god fornøjelse I CuG



Fortegårdens værdier

Vi er:

En organisation, der er klar til nye udfordringer.

Et sted, hvor jeg gerne vil leve som ældre.

Et sted, hvor fællesskab og god vilje trives.



Inviterer til tematirsdag

Tirsdag d. 4. februar kl. 10 – 12 i Store Sal på Fortegården

Tema: Svig og kærlighed i Martin A. Hansens LØGNEREN.

Martin A. Hansens roman LØGNEREN, der i år fylder 75 år, er ikke blot en af de bedst solgte danske romaner nogensinde. Bogen er også en nøgle til forståelsen af forfatterens syn på kærlighed, digt og løgn.

Med udgangspunkt i beretningen om Johannes Vig, hvis navn man ikke skal sige for hurtigt, vil foredraget vise løgnens forskellige omkostninger. Men det vil også løfte sløret for, hvordan løgnen undertiden kan indtage en positiv rolle, når den stilles i kærlighedens tjeneste.



Foredragsholder er David Bugge, der er leder af Løgstrup-centret og lektor i Teologi ved Aarhus Universitet, hvor han bl. a. arbejder med kristendom og fortælling.

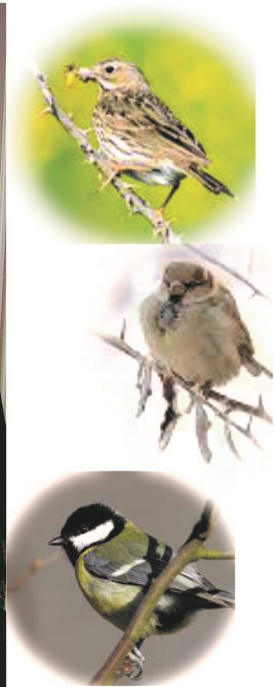
Entre: kr 50.- (inkl. ½ rundstykke og kaffe).

Alle er velkomne.

Med venlig hilsen Foretagsudvalget

Februarjazz

med



i Café Fortegaarden

NB! pga. Vinterferie torsdag den 13. februar er det

torsdag den 6. februar kl. 17:00 til 19:00

Kom og hør sang og soft jazz over kendte melodier.

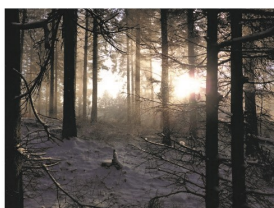
Ingen tilmelding, så du kommer bare.

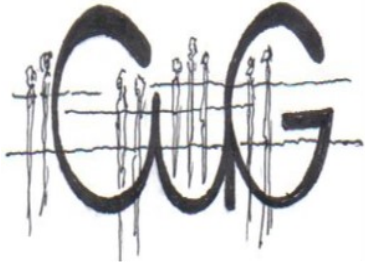


Der kan købes drikkevarer, og der serveres suppe ifbm. arrangementet.



Husk!! Afregning for drikkevarer og suppe kan kun ske med kontanter.





Filmklubben inviterer



**Onsdag den 19. februar
i Fortegårdens store sal
kl. 15.30 - ca. 17.30**

"Under solen" er en varm, svensk film om en sød lille romance mellem to mennesker på en gård langt ude på landet i hjertet af Sverige i 1950-erne.

Den 40-årige Olof (spilles af Rolf Lassgård) bor alene på gården, som han har overtaget efter sin mor. Olof er analfabet og *aldrig kysset*, derimod har han et fantastisk varmt hjerte og en stor forståelse for andre mennesker, på trods af sin generthed.

På gården får han hjælp af den unge Erik (spilles af Johan Widerberg). Erik er den smarte fyr i sognet med egen rød Buick og netop hjemvendt fra staterne, hvor han, mens han arbejdede på Amerika-båden, *som den eneste svensker nogensinde, nåede at trykke selveste Elvis i hånden, og score mindst hundredvis af kvinder.*

En dag sætter Olof en annonce i avisen; *Ensom landmand, 39 år, egen bil, søger ung kvinde til husholderske. Fotografi ønskes vedlagt.*

Ellen (som spilles af Helena Bergström) kommer til samtale, og Olof taber sit hjerte til den skønne kvinde fra byen, som begynder at arbejde som hans husholderske. Men det gør Erik imidlertid også, da Ellen selv om hun er en del ældre end ham, er utrolig tiltrækkende og smuk. Erik reagerer på sin jalousi ved at være negativ overfor Olof, og han prøver at forpurre deres kærlighed ved at fortælle løgne om Ellen. Men det ødelægger dog ikke Olofs følelser for Ellen, da han stadig vælger at følge sit hjerte.



Der kan købes kaffe/te/øl/vin og vand i Cafeen før filmen starter.

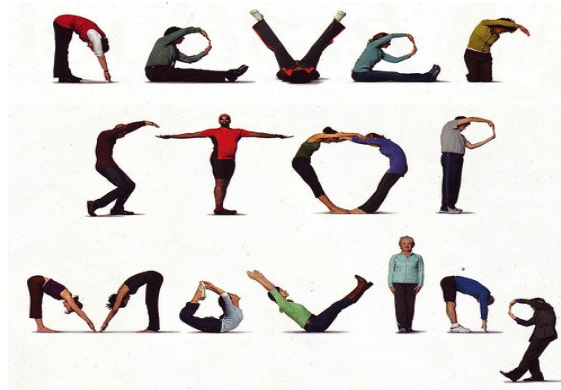
Medlemskort kr. 35, gældende for altid.

Billetten koster kr. 30,- og vi modtager kun kontanter.

Venlig hilsen

Birthe Rasmussen tlf. 31 34 24 14 bedst kl. 10-12 og Leni Axelsen tlf. 40 47 24 31

Orientering fra ForteFitness Træningstilbud og kontingenter



For at være selvtræner skal du deltage i obligatorisk introduktion ved
fysioterapeut Jakob Galsgård

Den første onsdag I måneden fra 13.00 – 14.00

tilmelding i receptionen.

Fitnesscentrets åbnings- og træningstider:

Hverdage: 07.00 - 09.00 & 12.00 – 17.00

lørdage & søndage: 08.30 – 17.00



**Der afholdes generalforsamling i kunstforeningen d 20-2-2025 kl 19.30.
I Fortegårdens store sal**

Indkaldelse og dagsorden udsendes til kunstforeningens medlemmer senest 14 dage før.

Mvh Helen Glejsted



Inviterer til sangformiddag

SANGFORMIDDAG

TIRSDAG DEN 25. FEBRUAR

I STORE SAL PÅ FORTEGÅRDEN KL. 10 – 12

KOMPONIS-
NIELSEN -



TEN CARL
160 ÅR

Ved Inger Marie Grell

Carl Nielsen er den komponist, som har skrevet flest melodier til sangene i Højskolesangbogen – hele 32 melodier. Mange af disse sange er nogle af dem, vi holder allermost af at synge sammen. Vi vil denne formiddag mindes ham og høre lidt om hans spændende liv og udvikling fra spillemandssøn til stor national komponist, men ikke mindst skal vi synge en masse af hans sange.

KOM OG SYNG MED OG TAG DIN NABO MED!

Alle er velkomne

Entré 50 kr.

Kaffe og ½ rundstykke er inkluderet

Læsekredsen sæson 2025

FORÅR 2025:

Feb. Hanne Vibeke Holst: Kriger uden maske.

Mar. Jens Christian Grøndahl : Fra i nat sover jeg på taget.

Apr. Martin A. Hansen: Løgneren

Maj. Kim Blæsbjerg : De bedste familier

Venlig hilsen
Agnete Dorph-Jensen



**I EGET HJEM · PÅ PLEJEHJEM · PÅ KLINIK
HANDICAP · VENLIG ADGANG**



KLINIK FOR FODTERAPI

**V/ PETER
SVANE**



SLETTERHAGEVEJ 1
8240 RISSKOV
TELEFON 86 17 47 44

Beboere vi har sagt farvel til



Lidt om komponisten Carl Nielsen

Carl Nielsen er ikke kun kendt for sine symfonier, men også for sine kendte sange og korværker, der har haft en betydelig indflydelse på den danske musiktradition. Flere af hans sange er blevet dybt forankret i den danske kultur og er stadig populære den dag i dag.

En af de mest kendte er "**Den danske sang er en ung blond pige**", som blev skrevet i 1913. Denne sang afspejler Niensens dybe kærlighed til Danmark og den danske natur. Med sine enkle, men rørende melodier, er sangen blevet en uofficiel hymne for danskheden og et symbol på dansk kulturarv.

En anden berømt sang er "**Ildfuglen**" (1914), som stammer fra hans samling af sange til solist og kor. Den er karakteristisk for Niensens brug af dramatisk og ekspresiv musik, der udtrykker et dybt følelsesmæssigt indhold.

"**Solen er så rød, mor**" (1915) er endnu en populær sang, som har en melankolsk, men samtidig smuk melodi. Sangen blev hurtigt et hit og er stadig en af de mest elskede i den danske sangskat.

Endvidere er "**Lille fugl**" en vidunderlig og lyrisk melodi, der stadig fremføres i mange danske hjem og kirker.

Niensens sange er ofte kendetegnet ved deres stærke følelsesmæssige udtryk og evnen til at kommunikere dybe menneskelige oplevelser. Hans kompositioner var ikke kun rettet mod den klassiske musikverden, men havde også en stor appel til det brede publikum. De blev og bliver stadig sunget i danske hjem, skolekor og ved nationale festligheder, og de står som vidnesbyrd om hans evne til at berøre hjerterne hos både almindelige mennesker og musikelskere.

I 2025, når vi fejrer hans 160-års fødselsdag, vil hans sange fortsat være et symbol på hans musikalske arv og hans stærke forbindelse til det danske folk.

Gå ikke glip af februars sangformiddag som fejrer Carl Nielsen med Inge Marie Grell ved tangenterne.



Fortegården



1958 - 2008

Jubilæumsskrift !

“For 50 år siden var der nogle mennesker i Risskov, som skuede klart og langt. De så, at der måtte være behov for nogle passende boliger, når man var nået en alder, hvor man gerne ville blive i Risskov, men ikke ønskede at blive boende i eget hus.”

Således indledes jubilæumsskriften, som blev udgivet i forbindelse med Fortegårdens 50 års jubilæum i 2008.

Hæftet kan erhverves i receptionen for 50,- kr.

Gudstjenester i CuG:

Alle gudstjenester starter kl. 14.30.

Der serveres kirkekaffe efterfølgende.

6. Februar v. Signe Nøhr Krag snæs

6. marts v. Pia E. Pedersen

3. april v. Signe Nøhr Krag snæs

1. maj v. Tabitta Flyger

Alle er velkomne

Præsterne fra Ellevang kirke



Nyt fra teknisk afd.

På fællesarealet mellem Femmøllervej og Tirstrupvej er der blevet ryddet kraftigt op i buskadset og hækken ved parkeringspladsen er ændret fra berberis til stedsegrøn beplantning. En beslutning som de fire matrikelejere samt Fortegården har ventet på skulle blive udmøntet i praksis.

Vi har ved Tirstrupvej 26 – 28 fået etableret en pumpebrønd som et led i kampen mod det højt stående grundvand, der har voldt os problemer i kælderområderne.

Ang. nye døre på Sletterhagevej 61 – 63 – 65 er der godt nyt, vi modtager snart de låse der har været i restordre så arbejdet kan fortsætte. De involverede beboere vil modtage nærmere besked om hvornår udskiftningen kan finde sted.

Ved gavlen på Sletterhagevej 65 hvor der er storskrald og haveaffald har vi opsat skilte med at der ikke skal afleveres plastic i haveaffaldet. Vi fjerner rigtig mange plasticposer sække og urtepotter der er efterladt blandt haveaffaldet. Plastic hører hjemme i de containere der er til blød og hård plast samt tomme mad og drikkekartonner.

Pakkasser og papaffald. For at der er mest mulig plads i affaldscontainerne skal papkasser foldes sammen, så de fylder mindst muligt. Hvis du gør det, kan alle komme af med deres pap. ER kassen så stor, at den ikke kan komme i affalds containeren, er du velkommen til at aflevere den på storskralds pladsen ved afdeling 3.

Farligt affald: Hvis man har plasticdunke med kemikalierester som sprit, terpentin m.m. skal de afleveres i farligt affald, men hvis beholderne er tomme skal de i plastcontaineren.

De bedste hilsner Henrik de Linde



BODIL BIRN

1941 – 2024

Bodil er her ikke mere! – Denne sørgelige meddelelse spredte sig i den sidste uge af oktober 2024 og kom bag på os alle, fordi vi lige kort forinden havde mødt hende ved et arrangement på Fortegården.

Bodil havde for nogle år siden gennemgået en stor rygoperation, som ikke lykkedes, og hun kæmpede tappert for at have kræfter til at vedblive med den store frivillige arbejdsindsats, hun i mange år havde ydet på Fortegården. For godt to år siden måtte hun desværre sige fra, men fulgte stadig med i, hvad der foregik på stedet.

Bodil og Sven flyttede ind i en lejlighed på Fortegården i 2007. Da var Fortegården inde i en brydningstid, hvor plejeboligerne blev fornyet og nye mødelokaler bygget til, og drømmen og idéen om at skabe et samlingssted for beboere og folk i lokalområdet - et Center uden Grænser (CuG) - blev realiseret. Et Centerråd skulle være med til at sætte rammer for, hvad man kunne tilbyde, og her blev Bodil med sin store erfaring fra sit arbejdsliv helt naturligt valgt ind.

Med sin milde og stilfærdige, men alligevel myndige og kyndige væremåde, har Bodil haft en stor betydning for udviklingen af Center uden Grænser. Hun var idérig og igangsætter af forskellige former for aktiviteter, som hun også selv deltog i. Navnlig gymnastikken stod hendes hjerte nær. Hendes overblik og hele hendes indsats vidnede om stor omhu for beboerne på Fortegården.

Da hun sagde fra, efterlod hun alle sine grundige notater til sine kolleger i Centerrådet, men de vil aldrig kunne erstatte hendes personlige nærvær. Hun er et meget stort tab for Fortegården og efterlader sig en stor, tom stol.

Ære være Bodils minde!

Centerrådet



I Fortegårdens
store sal

Onsdag d. 12. februar kl. 10,00 i Fortegårdens store sal

Kirkekredsen får besøg af tidl. sognepræst ved Christians kirken Kristian Bork Sørensen, der vil tage sit udgangspunkt for formiddagen i FADERVOR.

Han har kaldt sit oplæg "På opdagelse i Luthersk spiritualitet". Vi vil gå med på den opdagelse inspireret af Boris Salos lille bog DEN GLEMTE SKAT.

Martin Luthers lille katekismus handler om De ti bud, Trosbekendelsen og Fader-
vor. Boris Salo kalder dem de tre klenodier. For Martin Luther hænger buddene,
trosbekendelsen og fadervor nøje sammen.

Vi vil samle os om den ene af de tre, nemlig Fadervor. Vi vil stoppe op ved hver af
Fadervors syv bønner og fordybe os lidt i dem

Herrens bøn er:

- bønnen, der er givet os fra himlen (Gregor af Nyssa).
- bønnen, der er summen af evangeliet (Tertullian).
- bønnen, der ikke behøver at blive lagt noget til (Cyprian).

Kirkekredsen er et åbent fællesskab for alle -
vi lægger 30 kr. for kaffe og "husleje" - velkommen!

Løbende aktiviteter i Fortegården.

Centerrådets aktiviteter Ellebjergvej 14 K

Nærgymnastik: Tirstrupvej 7

Kontaktperson: Susanne Rimmer, tlf.2261 7811 ; mail: susanne.overdahl@gmail.com

Læsekreds:

Kontaktperson: Agnete Dorph -Jensen tlf. 2619 9433

Røde Kors Nørklegruppe: torsdage i lige uger kl. 10-12.

Kontaktperson: Kirsten Sloth Lave, tlf. 8617 0635

Kirke på vej. 2.onsdag i måneden kl. 10.00-12.00

Kontaktperson: Jens Arne Skøtt, tlf. 5070 1098

Håndarbejdscafé: mandag i lige uger kl. 14.-16.

Kontaktperson: Lise Andersen, tlf. 6186 9920

Kunstforeningen i CuG:

Kontaktperson: Helen Glejsted, tlf 2241 3317 mail: helen.ingstrup@gmail.com

Filmklubben: Hver 3. onsdag i måneden. Se aktuelle datoer i CuGs folder

Kontaktperson: Birthe Rasmussen, tlf.31342414. og Leni Axelsen 4047 2431

Gudstjenester: I store sal med efterfølgende kirkekaffe - første torsdag i måneden kl. 14.30.

Fortejazz i caféen: 2. torsdag i måneden kl. 17-19.

Kontaktperson: Ruth Rousing, tlf 2485 7706

Beboerforeningens faciliteter

Billedværksted: Tirstrupvej 28, kælderens. Lejlighedsnøgle passer til lokalet.

Kontaktperson: Kjeld Nielsen, tlf. 2031 3025

Værksted 14: Ellebjergvej 14, kælderens. Lejlighedsnøgle passer til lokalet.

Kontaktperson: Leni Axelsen, tlf.4047 2431

Billardstuen: Tirstrupvej 9, kælderens. Lejlighedsnøgle passer til lokalet.

Kontaktperson: Ole Hammer, tlf. 2423 6530

Bordtennis: Tirstrupvej 9 kælderens. Lejlighedsnøglen passer til lokalet.

Kontaktperson: Lene Riis, mobil: 26197130

Petanquebane: Ved Ellebjergvej 14 K, Center uden Grænser Kontakt: Helen Glejsted tlf: 2241 3317

Hønselaug: Kontaktperson: Leif Bønning, tlf. 4197 3913

Fortegårdens Plantekasser: Kontaktperson: Lone Bay Andersen, tlf. 3024 7099; talsmand for Afdeling III Inge Hammer, tlf. 2423 6530

Fortegårdens Fuglekasser, vildeng og insekthotel: Kontaktperson: Else-Marie Nielsen, tlf. 3025 8786 og Christian Jordansen tlf. 2631 3350

Fortegårdens Fællesdrivhus: Kontaktperson: Annette Bruhn, tlf. 4034 0341

Fortegårdens Systue: Kontaktperson: Birgitte Sjø, tlf. 2991 9118

Fortegårdens Surbundsbede: Kontaktperson Birthe Hornbak, tlf. 3070 9035.

Fortegårdens repair Shop: kontaktperson_Bashir Kermali, tlf. 4227 8612

Datastuen Tirstrupvej 20 i kælderens.

Henvendelse kan ske via mail forte@live.dk Formand: Per Søgaard

SOMMERHØJSKOLE

Risskov uge 27 2025



Hvor: Ellevang kirkes sognegård, Jellebakken 42, 8240 Risskov.

Hvad: Fem dage med fællesskab, inspiration, oplevelser, samvær og samtaler, morgensang, Højskolesangbogen, foredrag, film, samtalsaloner og udflugt. Fokus på kultur, litteratur, kunst og natur. Aktuelle forfattere og temaer

I 2025 fokuserer vi på **sprog og sted**. Du kan bl.a. opleve forfatterne **Peder Frederik Jensen** og **Ingrid Nymo**, lektor på AU **Inger Schoonderbeek Hansen**, kunsthistoriker **Katrine Kampe**, journalist **Jørn Buch**, museumsinspektør **Mette Byriel-Thygesen** og filminstruktør **Nils Malmros**.

Hvornår: uge 27, 2025. Alt foregår indenfor tidsrummet 9-16.

Kontakt og tilmelding: FO-Aarhus, 8746 4500, holdnr 25-1700, www.fo.dk

Hvordan opleves det:

Endnu engang er en sommerhøjskole rullet ind i vores liv – oplyst, fornøjet og beriget os - og sat de dejligste spor.

Center uden Grænser Centerrådets sammensætning.

Fra Beboerforeningen:

Formand

Bente Møller Rasmussen Tlf: 5041 1298 Bentemoellerrasmussen@gmail.com

Næstformand

Lene Okholm Rosenstand Tlf: 2240 4675 lene.okholm@gmail.com

Fra Lokalområdet

Sekretær

Lise Andersen Tlf: 6186 9920 lise.andersen13a@gmail.com

Kirsten Gundersen Tlf: 2422 4055 Kirsten_Gundersen@mail.dk

Fra Pårørenderådet

Anette Cecilie Skriver Tlf: 2081 4313 Frunette64@gmail.com

Beboerrepræsentationen 2024-2025

Kasserer Kate Kock Jensen, Sletterhagevej 43, 2.th. katekock@mail.tele.dk Tlf. 21732654

Kontaktpers. Lena Ripa Damhoff, Ellebjergvej 12E lenadamhoff@gmail.com Tlf. 61104138

Best. Medlem Orla Jensen, Sletterhagevej 39, 2.th. j_orla@outlook.com Tlf. 51284858

Suppleant Steen Højer, Ellebjergvej 14 1. tv. steen54@gmail.com Tlf. 40383086

Suppleant Gerly Rimmer, Tirstrupvej 5 st. th. Gerly.Rimmer@gmail.com Tlf: 60 61 11 91

Beboerforeningen 2024-2025

Formand Sven Poulsen birnpoulsen@gmail.com Tlf. 2396 7494

Næstformand Ole Hammer Ole-hammer1@live.dk Tlf. 2423 6530

Best. medlem Per Søgaard gpoegaard@gmail.com Tlf. 2849 2593

Best. Medlem Jørn Westergaard joern.westergaard@gmail.com

Best. medlem Kate Kock Jensen katekock@mail.tele.dk Tlf. 2173 2654

Suppleant Birgitte Sjørl b.lindved@hotmail.com

Suppleant Christen D. Nielsen christen@damgaardnielsen.dk

Beboer pårørenderådet 2024-2025

Medlem Bente Vemborg beve@oncable.dk

Medlem Lone C. Larsen lone@carbuhn.com

Medlem Ninna Posin ninaposin@yahoo.dk

Medlem Mogens Lyhne skjernaal.yhne@fiber.dk

Medlem Anette Cecilie Skriver frunette64@gmail.com

Suppleant Anette Holst

Medarbejderrepræsentanter: Ledelsen Karin Short: ksh@aarhus.dk Tine de Place: ptib@aarhus.dk

Fortegårdens plejebolig bestyrelse 2024-2025

Best. medlem Niels Vad

Best. Medlem Ole Dreyer

Best. Medlem Carsten Gram

Best. Medlem Kirsten Askov Jensen

Best. Medlem Mogens Lyhne

Henvendelser til bestyrelsen kan ske via mail til Karin Short: ksh@aarhus.dk



Datastuen

Program første $\frac{1}{2}$ år 2025

Billedbehandling: (Tilmelding kræves.)

Mandag den 24/2, 10/3. & 24/3-2024 kl 13-15 v. Carl-Johan Skovsgaard.

Regneark: (Tilmelding kræves)

Torsdag den 20/2, 27/2 & 6/3 kl. 10-12 v. Eggert von Cappeln.

Tema-tirsdage: (Tilmelding tilrådes)

I Digital arv: Hvad kan man gøre med de digitale spor ifm dødsfald: Tirsdag den 18/3 kl 10-12. v. Bjarne Hundrup & Carl-Johan Skovsgaard.

Live-streaming: DNA'en omkring os. Tirsdag den 25/2 kl. 19-21.

Lær mere på hold med ligesindede:

I "Lær mere" om **iPhone & iPad** mandag i ulige uger kl 9:30-11:30 v. Bjarne Hundrup & Irene Jørgensen. **Tilmelding nødvendig.**

I "Lær mere" om **Android-mobil og tablet** hver torsdag kl 10-12 v. Zera Kermaly & Aarhus Tech. **Tilmelding nødvendig.**

Åben datastue Ingen tilmelding. Tirsdage kl. 10-12 v. studerende fra Aarhus Tech. Hjælp til mobil, pc, iPad eller tablet, printer osv.

Datastuen i Fortegården er åben for alle i nærområdet.

Beboere i Fortegården har med egen nøgle adgang til brug af faciliteterne døgnet rundt: Digitalisering af VHS, Skanning af dias og fotos i prof kvalitet og udprintning også i farve efter aftale.

Send en mail eller ring til os, hvis du gerne vil have adgang.

Fortegaarden.dk/datastuen

forte@live.dk

2274 0822

Velkommen

Tilflytter i plejeboligerne:

Bolig 222 Inger Johansen



Tilflytter i ejendomsafdelingen:

Lotte Hemmer Hansen og Lars Pedersen ,Tirstrupvej 3, 2.tv.



Stort tillykke!!

Fødselsdage i februar

Den 6. februar – Jytte Feddema

Den 8. februar – Merete Voldstedlund

Den 15. februar – Helga Helene Mathilde Lund

Den 20. februar – Esther Jakobsen



Generelt om dørtelefoner

Dørtelefoner har en række præventive effekter, som kan gøre dem til en værdifuld investering for boligforeninger. Disse effekter spænder fra øget sikkerhed og tryghed til forbedret ejendomsværdi og kontrol over adgang.

1. Øget sikkerhed mod ubudne gæster

Dørtelefoner fungerer som en fysisk og psykologisk barriere mod uvedkommende. Når adgang til bygningen kræver godkendelse fra en beboer, bliver det sværere for ubudne gæster som uvedkommende sælgere, tricktyve eller potentielle indbrudstyve at komme ind. Dette kan reducere risikoen for kriminalitet, såsom tyveri eller hærværk, i bygningen.

2. Forebyggelse af sociale utrygheder

I mange boligområder kan det skabe utryghed blandt beboerne, hvis fremmede frit kan færdes i opgangen. Dørtelefoner giver beboerne kontrol over, hvem der får adgang, og bidrager dermed til en større følelse af tryghed. Dette kan især være vigtigt i ejendomme med ældre eller sårbare beboere.

3. Forhøjelse af ejendomsværdien

Foruden sikkerhed og tryghed kan dørtelefoner også øge værdien af ejendommen. Muligheden for kontrolleret adgang betragtes ofte som et attraktivt træk af potentielle købere eller lejere, hvilket kan styrke ejendommens position på markedet.

4. Psykologisk prævention

Selv synet af en dørtelefon ved bygningens indgang kan virke afskrækkende på personer med dårlige intentioner. Viden om, at adgang kræver bekræftelse fra en beboer, mindsker sandsynligheden for, at nogen forsøger at trænge ind.

Ved at installere dørtelefoner kan en boligforening ikke blot forebygge uønskede hændelser, men også skabe en større følelse af tryghed og samhørighed blandt beboerne. Den præventive effekt ligger både i den fysiske kontrol og i den psykologiske tryghed, det giver at vide, at man har indflydelse på, hvem der får adgang.

Vedr. møde 13-12-24

Jeg ved ikke så meget om regler ved sådanne møder (red. Årsmøde). Men at vi ikke kunne stemme om dørlåse, er mig ubegribeligt. På mødet i marts 2024, gav vi ved afstemning bestyrelsen fuldmagt, til at finde frem til den bedste løsning vedr. hoveddørlås i Fortegaarden. Havde bestyrelsen fået lov til at fremlægge resultatet på mødet 13-12-24, havde vi alle vidst, hvordan systemet så ud, hvordan det virker, hvordan vi skal bruge det, og hvad det ville koste pr. Lejlighed. Herefter burde det ikke have været svært at tage en beslutning, og have stemt. Det var vel det, den ovennævnte fuldmagt var til. I det mindste burde vi have sagt tak til de, der har brugt deres tid på at arbejde med sagen. Tak herfra.

Venlig hilsen
Jytte Meilby, Sletterhagevej 35

Forslaget om at installere dørtelefoner i Fortegården er blevet aktuelt på baggrund af flere konkrete forhold, som har betydning for beboernes sikkerhed, tryghed og ejendommens generelle værdi.

Baggrunden for forslaget

1. Stigende tendens til indbrud og indbrudsforsøg Fortegårdens bebyggelse har i 2024 oplevet en markant stigning i indbrud og indbrudsforsøg. Dette har skabt bekymring blandt beboerne, især fordi Fortegården er en af de få ejendomskomplekser i området uden dørtelefoner. Manglen på adgangskontrol gør det lettere for uvedkommende at få adgang til opgange og privatboliger.

Beboernes ønske om øget sikkerhed Flere lejere har udtrykt bekymring over deres tryghed og efterspurgt bedre adgangskontrol som en måde at reducere risikoen for indbrud. På den baggrund blev der i 2024 nedsat en task force-gruppe for at undersøge mulige løsninger.

Valg af system

Efter en grundig markedsscreening er der valgt en løsning fra mærket "Scantron" i en audio-version. Systemet er kendt for sin brugervenlighed og pålidelighed, hvilket gør det nemt at betjene for alle beboere, inklusiv ældre. Nuværende nøgler kan fortsat bruges, hvilket betyder minimal ændring i den daglige brug.

Lejeforhøjelse

Den anslåede lejeforhøjelse for installationen er ca. 45 kr. pr. måned pr. lejlighed, hvilket er en varig forbedringsforhøjelse. Forhøjelsen gælder dog kun for de afdelinger, hvor installationen giver mening (ikke afdeling 5). Dette beløb er vurderet som rimeligt i forhold til den øgede tryghed og sikkerhed.

Hvorfor er dørtelefoner nødvendige i Fortegården?

1. Øget tryghed Installation af dørtelefoner vil give beboerne kontrol over, hvem der får adgang til bygningen, hvilket reducerer risikoen for ubudne gæster.
2. Forebyggelse af kriminalitet Adgangskontrol kan afskrække uvedkommende og gøre det sværere at gennemføre indbrud.
3. Lighed med andre ejendomme i området De fleste andre ejendomskomplekser i området har allerede dørtelefoner. Manglen på dette i Fortegården gør bygningen mere sårbar i forhold til indbrud.

Understøttelse af Fortegårdens værdier Tiltaget harmonerer med Fortegårdens fokus på fællesskab, tryghed og gode bo-forhold, som især er vigtigt i en bebyggelse med mange ældre beboere.

Konklusion

Dørtelefoner er ikke kun en praktisk løsning, men også et nødvendigt tiltag for at øge sikkerheden og trygheden i Fortegården. Initiativet er et direkte svar på beboernes ønsker og et vigtigt skridt for at værne om fællesskabet og skabe en tryk ramme for alle, der bor i bebyggelsen.

Forslaget til etablering af dørtelefoner vil dagsordenssættes på kommende årsmøde i marts 2025. Således vil en afstemning og dermed demokratisk beslutning være udslagsgivende i forhold til hvorvidt projektet gennemføres eller ej.

De bedste hilsner beboerrepræsentationen.

INDKALDELSE TIL ÅRSMØDE I BEBOERREPRÆSENTATIONEN

Mandag den 10. marts 2025 kl. 12.00 - ca. 15.00
i CuG's lokaler

Beboerrepræsentationen byder på en let frokost
Velkomst ved Orla Jensen, medlem af beboerrepræsentationen
Orientering fra ejendomsafdelingen v. direktør Karin Short og DSI-bestyrelsen
Beboerrepræsentationens årsmøde

Dagsorden

Velkomst v. beboerrepræsentant Orla Jensen

Valg af dirigent og referent

Valg af stemmetællere

Bestyrelsens beretning for perioden d. 13.3.2024 – d. 10.3.2025

Regnskab v. kasserer Kate Kock

Dørtelefonanlæg

Afstemning om installation af dørtelefoner

(Der henvises til information om dørtelefoner se næste side)

Indkomne forslag

Forslag om fremadrettet at indføre røgfrie boliger i Fortegården (se side 26)

Fremtidig virksomhed

Budget for 2025 inkl. fastsættelse af beløb til beboerrepræsentationens arbejde 2026

Valg af en ny "hjertestarter-suppleant" (til check af bl.a. batterier)

Valg af 3 beboerrepræsentanter

Kate Kock – villig til genvalg

Lena Damhoff – ikke villig til genvalg

Orla Jensen – ikke villig til genvalg

Valg af 2 suppleanter

Gerly Rimmer – ikke villig til genvalg

Steen Højer – ikke villig til genvalg

Valg af revisor

Evt.

Beboerrepræsentationen
Kate Kock, Lena Damhoff og Orla Jensen

Forslag, der ønskes behandlet på årsmødet, bedes fremsendt til

Lena Damhoff, Ellebjergvej 12E lenadamhoff@gmail.com

SENEST mandag d. 24. februar 2025.

Tilmelding til spisning nødvendig senest fredag d. 28. februar 2025 til Pia i receptionen eller på reception@fortegaarden.dk (angiv navn(e) og adresse)

Dørtelefoner – Funktions- og brugervejledning

Information om dørtelefoner jf. Årsmøde indkaldelse

Når du skal ind i opgangen

Brug din hoveddørnøgle til at låse yderdøren op. Når du går ind, låser døren automatisk efter dig.

Når du skal ud af opgangen

For at låse yderdøren op, tryk på knappen ved døren i opgangen. Når du trykker på knappen, låser døren op, og du kan gå ud. Døren låser automatisk igen, når du er ude.

Når du får gæster

Når dine gæster ankommer, ringer de på dørtelefonen ud for dit navn. Du hører en opkaldstone på enheden i din lejlighed.

Tryk på knappen med højttalersymbolet for at tale med gæsterne.

Hvis du ønsker at give dem adgang, tryk på den blå knap for at låse yderdøren op. Gæsterne kan herefter gå ind i opgangen og videre til din lejlighed.

Når dine gæster går hjem

Ved yderdøren kan gæsterne trykke på knappen ved døren for at låse op og forlade opgangen. Døren låser automatisk efter dem.

Modtagelse af post og reklamer

Post og reklamer bliver leveret til postkasserne via en aftale med distributionselskaberne. De får en særlig nøgle, som teknisk afdeling udleverer.

Hjemmepleje til beboerne

Der bliver lavet aftaler med hjemmeplejen om adgang til opgangene, så du behøver ikke bekymre dig om dette.

Information

Efter installation af systemet vil der blive afholdt informationsmøder på Fortegården. Her kan du få hjælp og vejledning i brugen af systemet.

Husk altid: Lås aldrig personer ind, som du ikke kender!

Betjeningsenhed i din lejlighed



For de beboere der vil læse mere om systemet kan de gå ind på hjemmesiden: www.scantron.dk

Søg efter **Stilux** – her er oplysninger om enheden der monteres i lejlighederne

Søg efter **PES** dørstation – her er oplysninger om enheden som monteres ved indgange til Fortegården



Ud-

Ekstraordinært årsmøde i Beboerrepræsentationen

Den 13.12.2024

Der var 83 deltagere og 12 fuldmagter.

Svend Erik Floor stillede spørgsmålstejn til dagsordenen.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent
3. Fremlæggelse af forslag om etablering af dørtelefoner i afdeling 1,2,3 og 4.
Etablering kan ikke foretages i afdeling 5.
4. Afstemning om forslaget
5. Eventuelt

Ad.1. Beboerrepræsentationen foreslog Orla Jensen medlem af repræsentationen.

Georg Aatorp blev foreslået af en beboer.

Georg Aatorp blev valgt, da Orla trak sig.

Ad.2. Kate blev valgt

Ad.3. Gerly: 95% af deltagerne på sidste årsmøde ønskede dørtelefon.

Man ønsker øget sikkerhed og der er en stigende tendens til tyverier.

I sidste måned var der 3 tyverier. Det er ikke rart, at der går folk rundt og undersøger, om dørene er låste. Det var, det politiet meldte ud, at vi skulle huske at låse vores døre.

Der blev etableret en taskforcegruppe, som består af Karin Short, Else Marie Nielsen, Steen Højer og Gerly Rimmer.

Gerly gennemgik systemet, som var blevet valgt.

Nøgler til lejlighed låser gadedør op.

Et let og brugervenligt system.

Pris 1,3 - 1,5 mio. kr. hvilket svarer til 45 kr. pr. måned pr. lejlighed.

Georg: Det er en falsk tryghed. Hvis de vil ind, skal de nok komme det.

Gerly: Vi kan gøre det mere besværligt.

Fra salen: Hvad med slutblik?

Henrik de Linde: Der har ikke været indbrud der.

Fra salen: Hvad med post, hjemmehjælp, reklameomdeling og elevatorer?

Henrik de Linde: Der er løsninger til dette.

Fra salen: Hvad med pakkelevering om natten?

Der var en længere diskussion, om ikke at lukke relevante personer ind.

Orla: Vi har mange, der render rundt her. Vi har ikke dørtelefoner, og er en gruppe ældre beboere.

Fra salen: Åbne døre og vinduer og vinduer kan også smadres.

Gerly: Dette system er med til at øge sikkerheden.

Fra salen: Har I undersøgt hos andre, hvordan det virker. Hvad med et kodesystem?

Orla: Kodesystemer går lettere i stykker.

Georg: Hvorfor har i ikke sendt materiale ud, så vi kunne have haft afstemning idag?

Gerly: Vi havde ikke det endelige beløb. På sidste årsmøde nævnte vi en pris på 40kr.pr. lejlighed pr.måned.

Georg: Orientering mangler.

Orla: Taskforcegruppen har løbende arbejdet med projektet, og har nu fået en endelig accept fra DSI bestyrelsen.

Karin Short: Materiale om systemet udarbejdes og udsendes.

Gerly: Vi har gjort vores bedste. Prisen kan blive en anden, da tilbuddet har en vis gyldighed.

Ad.4. Repræsentationen vedtog, at afstemningen blev aflyst og udsat til det ordinære årsmøde i marts 2025.

Ad. 5 Forsamlingen blev opløst uden dette punkt.
Dirigenten nævnte det ikke.

Dirigent

17/01-2025



Georg Aatorp

For Repræsentationen

d. 10.1.2025



Lena Damhoff

Bilag til Årsmøde 2025

Forslag om fremadrettet at indføre røgfrie boliger i Fortegården.

På beboermødet 13.marts 2024 blev fremlagt et forslag om gradvis indførelse af rødfrie sektioner i Fortegården. Efterfølgende blev en arbejdsgruppe dannet med det formål at fremsætte et konkret forslag.

Gruppen har undervejs drøftet forskellige modeller, undersøgt udbredelsen af røgfrie boligtilbud og forholdt sig til passiv rygning.

Røg kender ingen grænser. Den forplanter sig fra lejlighed til lejlighed gennem rørføringer og utætheder. At ryge i egen lejlighed bliver således ikke udelukkende et privat anliggende. Uforvarende vil egen røg påføre naboer gener, og ikke-rygere risikerer passiv rygning og sundhedsskadeligt indeklima.

Efterspørgslen på røgfrie boliger er stigende. Flere og flere boligselskaber er bevidste om dette og indfører rygeforbud ude som inde i nybyggeri. Bindsbøllbyen er et af mange eksempler. Og boligforeningen AAB har på baggrund af beboerønsker påbegyndt udfasning af rygetilladelse i syv af deres ældre afdelinger/bebyggelser.

For at højne livskvaliteten og indeklimaet i Fortegårdens lejligheder og for at fremtidssikre udlejningen har arbejdsgruppen foreslået en udfasning af rygetilladelsen for dermed over tid at kunne tilbyde røgfrit boligmiljø.

Forslag til afstemning på årsmødet 2025:

For nye lejemaal indgået fra og med d.1.april 2025 gælder det, at rygning ikke er tilladt i lejligheder eller på altaner. Rygeforbuddet gælder for alle lejemaalets beboere samt gæster.

Forslagsstiller,
Anne-Marie Maribo
Ellebjergervej

Tilsendt
Beboerrepræsentationen Fortegården den 9.jan.2025


Der skal vælges 2 repræsentanter samt 2 suppleanter til beboerrepræsentationens bestyrelse på årsmøde 2025.

Et kampvalg kunne være spændende!

Derfor håber vi, der er lejere, der har lyst til at fortsætte med at varetage beboernes interesser i godt samarbejde med direktionen og DSI's bestyrelse.

Beboerrepræsentationen

Kryds & Tværs

					★	HURTIG	KLUB	GRAM	FARTØJ	SØSTER
					PRO- CESSEN					
					NOTA- BENE			PEP BYG- NING		
					ØSTRIG		TRÆG FILM			
★	SPISE	PÅLÆG	ANB.	RET- NING	↓	LIGE MALER				DIGTE- KUNST
FIN							BÅND PRE- SENT			
DES- SERT			TILRÅB STEMME					RUM TAGET		KLO
BY					↓	KAN- TEN				
FURE				TURDE TONE					KIGGE DISCI- PLIN	
TONE		LOYAL TÅBE				NIDKÆR REJSE				
FOR- BUND			EVEN- TUEL BID				STRØM FOR- NAVN			STRAKS
TYVERI				TITEL BU- SKADS						SIMPEL
UDLÆN- DINGE								INSTRU- MENT SLÆGT- NING		
KILO		OMTALE STED- ORD			↓	FOR- BUND				KØKKEN- UDSTYR
GUD			BØN TONE				GUD VÆRK			
SKRI- BENTEN									TO ENS GALE	
SOLO				DÆMPE GRÆSK TEGN						
50		KIGGET VIA					PART 1500			BIORD
TONE			EMNE					FOR- NAVN		
FOR- NAVN							MØBEL			

Løs opgaven, skriv navn og adresse og indlevér den løste opgave ved Receptionen på Fortegården **senest d. 15. februar 2025**

Så har du mulighed for at vinde rigtig dejlig rødvin. Vi trækker 1 vinder i dette nummer

Vindere i december /januar bladet: ud af 12 korrekte besvarelser:

Tillykke

Anna K. Christiansen Femmøllervej 10 lejl. 133

Else-Marie Sand Madsen Tirstrupvej 20 st. tv.

Præmien afhentes i cafeen.

(vinderne trækkes vilkårligt)

FORTEGÅRDEN ET STED MED FÆLLESSKAB OG GODE VILJER

Engangs emballage 3 – 5 kr. UGEDAG		CAFÉEN ER ÅBEN FRA DAG TIL OG MED LØRDAG CAFÉ MENU - FEBRUAR 2025 PRISER FRA DEN 3. FEBRUAR HOVEDRET 57 KR./LILLE 47 KR. LØRDAG - HOVEDRET 67 KR. - LILLE 57 KR.	MAN- Der kan hentes mad i caféen søn- dag mod bestilling og betaling se- nest lørdag kl. 12 Tlf. nr. 86178444 – (4) SUPPE – 35 KR.
Lørdag	1	Enebærgryde, kartoffelmos og grønt	Ymerfromage, frugtsauce
Søndag	2	TA - Rullesteg, kartofler, sauce, rødkål	
Mandag	3	Paneret flæsk, kartofler, persillesauce, rødbeder	
Tirsdag	4	Italiensk farsbrød, kartofler, tomatsauce, grønt	Rodfrugtsuppe med brød
Onsdag	5	Paprikagryde med kartoffelmos og surt/grønt	Smørrebrød – 30 kr.
Torsdag	6	Kartoffel/linsefrikadeller, stegte kartofler, sauce og grønt	
Fredag	7	Kyllingefilet, kartofler, sauce, bagte rodfrugter	Koldhævet boller – 7 kr.
Lørdag	8	Skipperlabskovs, purløg, rødbeder	Citronfromage
Søndag	9	TA - Fisk med laksemousse, kartofler, urte-sauce og grønt	
Mandag	10	Ølbraiseret nakkesteg, kartofler, sauce, grønt	
Tirsdag	11	Kotelet i fad med ris og grønt	Kartoffel/porresuppe
Onsdag	12	Kylling, kartofler, marengosauce, grønt	Smørrebrød – 30 kr.
Torsdag	13	Grønsagstærte med bacondrys, revet ost og salat	
Fredag	14	Frikadeller, kartofler, stuvet hvidkål, rødbeder	Rosinbrød – 25 kr.
Lørdag	15	Boef bourguignon, kartoffel/rodfrugtmos og grønt	Islagkage
Søndag	16	TA - Hamburgerryg, kartofler, asparges-sauce og gulerod	
Mandag	17	Kyllingefilet i aspargessauce, brasede kartofler og grønt	
Tirsdag	18	Pandekage med linse/grønt fyld, revet ost og salat	Champignonsuppe
Onsdag	19	Enebærgryde med kartoffelmos og grønt	Smørrebrød – 30 kr.
Torsdag	20	Hvidkålssuppe med flæsk, rugbrød og sennep	Sandwichbolle med kyllingesalat – 45 kr.
Fredag	21	Oksesteg, kartofler, sauce, ribsgele, asier og bønner	Franskbrød – 20 kr.
Lørdag	22	Bøf med løg, kartofler, sauce, grønt	Frugt med crumbledej og flødeskum
Søndag	23	TA - Farseret porre, kartofler, sauce, grønt	
Mandag	24	Rødvinsmarineret nakkefilet, kartofler, sauce og grønt	
Tirsdag	25	Forloren hare, kartofler, sauce, rødkål	Rødbedesuppe
Onsdag	26	Kylling, kartofler, sauce, grønt	Smørrebrød – 30 kr.
Torsdag	27	Hjertegryde, kartoffelmos, surt/grønt	
Fredag	28	Lasagne med linser/grønt og salat	Fødselsdagsboller – 7 kr.